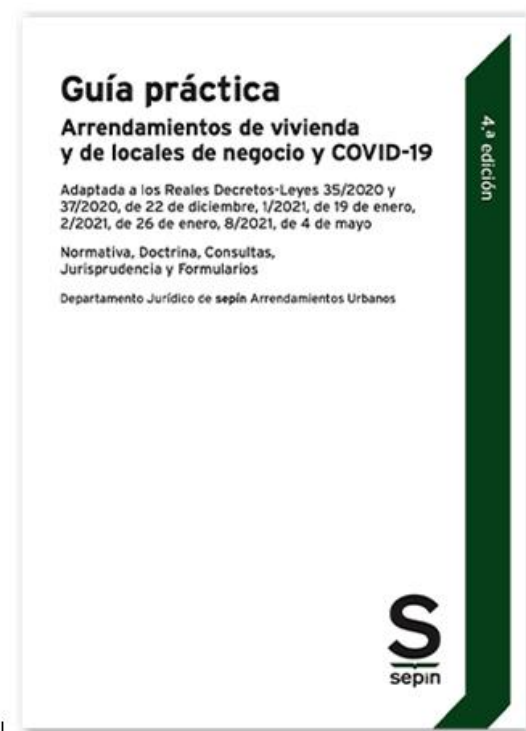


OFERTA ESPECIAL PARA COLEGIOS DE ABOGADOS

“Guía práctica Arrendamientos de vivienda y locales de negocio y COVID-19. 4.ª Edición. Adaptada a los Reales Decretos-Leyes 35/2020 y 37/2020, de 22 de diciembre, 1/2021, de 19 de enero, 2/2021, de 26 de enero, 8/2021, de 4 de mayo”

Autor: Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos

Normativa, Doctrina, Consultas, Formularios y Jurisprudencia



- Edición: 06/2021
- Páginas: 669
- ISBN: 978-84-1388-055-6
- Encuadernación: Rústica
- PVP: 40 € + Iva / unidad

Oferta Colectivos
25 € + 4% Iva /unidad

[PULSE AQUÍ PARA HACER SU PEDIDO](#)

Oferta válida hasta el 30 de Septiembre 2021

Descripción:

Las medidas extraordinarias en los arrendamientos de viviendas adoptadas en el RDL 11/2020, de 31 de marzo, sobre la suspensión del desahucio, la prórroga del contrato y la moratoria en el pago de la renta, han sido modificadas en numerosas ocasiones ante la persistencia de los efectos negativos derivados de la crisis COVID-19. En los últimos meses se han aprobado los Reales Decretos-Leyes 37/2020, de 22 de diciembre, 1/2021, de 19 de enero, 2/2021, de 26 de enero, y, recientemente, el 8/2021, de 4 de mayo, que amplía de nuevo los plazos hasta el 9 de agosto de 2021. Respecto de los arrendamientos de locales de negocio, fue aprobado el RDL 35/2020, de 22 de diciembre.

Esta Guía contiene todo lo que el profesional necesita: normativas estatales y autonómicas, doctrina de diversos autores y las consultas más relevantes. Además, añadimos la jurisprudencia más reciente sobre la polémica cláusula rebus sic stantibus y los formularios imprescindibles, entre los que destacan la demanda en aplicación de dicha cláusula y la solicitud de medida cautelar.

Índice:

Para acceder al **índice** [pulse aquí](#)

OFERTA ESPECIAL PARA COLEGIOS DE ABOGADOS

Ley 8/2021, de 2 de junio

“Guía práctica de la nueva Reforma civil y procesal de apoyo a personas con discapacidad”

Autor: Departamento Jurídico de sepín



- Edición: 06/2021
- Páginas: 350
- ISBN: 978-84-1388-058-7
- Encuadernación: Rústica
- PVP: 45 € + Iva / unidad

Oferta Colectivos
25 € + 4% Iva /unidad

[PULSE AQUÍ PARA HACER SU PEDIDO](#)

Oferta válida hasta el 30 de Septiembre de 2021

Descripción:

El 3 de septiembre de 2021 entrará en vigor la Ley 8/2021, de 2 de junio, por la que se reforma la legislación civil y procesal para el apoyo a las personas con discapacidad en el ejercicio de su capacidad jurídica. Esta norma es consecuencia de la Convención internacional sobre los derechos de las personas con discapacidad, hecha en Nueva York el 13 de diciembre de 2006, que precisamente obliga a los Estados Parte a adoptar las medidas pertinentes para proporcionar a las personas con discapacidad el acceso al apoyo que puedan necesitar en el ejercicio de su capacidad jurídica.

Asistimos a una completa Reforma que afecta no solo del Código Civil y al Registro Civil, sino a otras normas muy importantes, como la Ley del Notariado, la Ley Hipotecaria, la Ley de Enjuiciamiento Civil, la Ley 41/2003, de 18 de noviembre, de Protección Patrimonial de las Personas con Discapacidad, la de la Jurisdicción Voluntaria o el Código de Comercio e incluso el Código Penal.

Para posibilitar una primera toma de contacto ágil y eficaz de la Reforma, en sepín hemos preparado esta Guía, que, además de la legislación, incorpora: cuadros comparativos de la antigua y nueva redacción de todos los preceptos modificados, que, de una manera rápida y sencilla, permite conocer las novedades que incorpora la Reforma. Asimismo, las primeras aproximaciones doctrinales sobre la norma, la jurisprudencia precursora de la misma, un esquema visual del nuevo procedimiento y los primeros formularios.

Índice:

Para acceder al **índice** [pulse aquí](#)